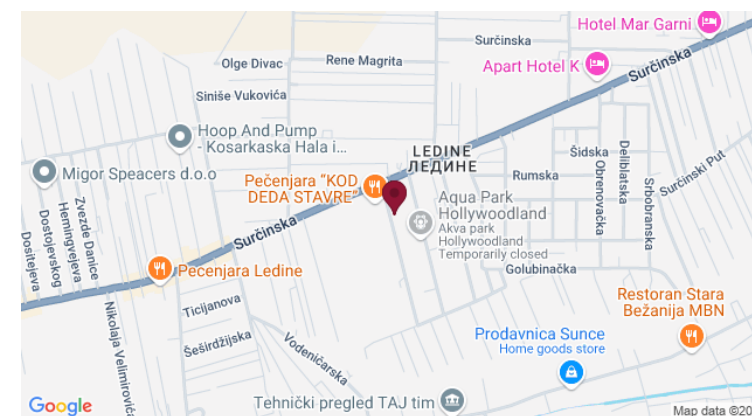


Prodaja, Novi Beograd, Ledine, Ledine

Cena: 300.000 €



#ID	42554
Tip nekretnine	Kuća
Veličina	325 m2
Sprat	
Grejanje	CG
Parking	Da
Objekat	Novogradnja - Lux



Oduvek ste maštali o prelepoj porodičnoj vili? Nudimo Vam jedinstven objekat na Novom Beogradu, u mirnom naselju Ledine, gde je smeštena ova luksuzna kuća. Na zemljištu površine četiri ara, ova moderna vila površine 325 m² čeka svoje nove vlasnike. Dizajnirana u skladu sa najluksuznijim svetskim trendovima uz saradnju sa dokazanim arhitektama modernog dizajna, predstavlja unikatni objekat sa dva sprata, koji imaju zasebne ulaze. Prvi sprat obuhvata: hodnik, toalet, kupatilo, tri spavaće sobe, veliku trpezariju (oko 30 m²), kuhinju i dnevni boravak. Na drugom spratu se nalaze sledeće prostorije: hodnik, četiri spavaće sobe, kupatilo, dnevna soba i kuhinja. Donji sprat ima uvedeno centralno grejanje, dok gornji poseduje podno grejanje. Iznad drugog sprata se nalazi uređeno potkrovlje. Počevši od ulaznih vrata marke "Renie", preko sobnih drvenih vrata, italijanske granitne keramike prve klase, bajcovanog hrastovog parketa, LED rasvete marke "Phillips", sanitarija marke "Laufen", slavina marke "Franke" i "Grohe", pa do kuhinjskih elemenata rađenih u furniranom medijapanu, kuhinjske sudopere i kuhinjskog radnog dela urađenog od livenog keroka, i povrhu svega toga opremljena markiranim nameštajem, ova nekretnina odiše elegancijom i nesvakidašnjim luksuzom. Pored svih pogodnosti i lepote koje pruža ova vila, tu je i velika garaža od 32 m², izolacija urađena po Knauf sistemu, PVC prozori sa float staklom koje je punjeno argonom, kovana ograda firme "Ferro Battuto", a za Vaš bezbrižan san kuća je obezbeđena alarmom firme "Paradox". Ova moderna devetosobna vila, opremljena po ugledu na najmodernije kuće na svetu, Vaša je prilika da uživete u oazi mira i dizajnu neprocenjive lepote.

TERASA, PARKING, NOVOGRADNJA, KLIMA, INTERFON, VIDEO NADZOR.

